



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление
(Аукционная комиссия)

Московская область

16.05.2023

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/23-856

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000005052**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 16.05.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. Огнеупорный Завод, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 915

Кадастровый номер: 50:28:0010304:1264

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: деловое управление (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 1 223 359,45 руб. (Один миллион двести двадцать три тысячи триста пятьдесят девять руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 36 700,78 руб. (Тридцать шесть тысяч семьсот руб. 78 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 223 359,45 руб. (Один миллион двести двадцать три тысячи триста пятьдесят девять руб. 45 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗСТРОЙ»
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВЫЙ ДОМ «ГАЗСТРОЙ»

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗСТРОЙ»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 260 060,23 руб.** (Один миллион двести шестьдесят тысяч шестьдесят руб. 23 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной
комиссии: _____
